

APF 2024

AUDIENCIA PÚBLICA
RENDICIÓN DE CUENTAS FINAL

TRABAJO, UNIDAD Y TRANSPARENCIA



SECRETARÍA MUNICIPAL DE PLANIFICACIÓN Y DESARROLLO TERRITORIAL



GOBIERNO AUTÓNOMO
MUNICIPAL DE SACABA
Una Ciudad con Valor

*Sigamos
Adelante*



JEFATURA DE SERVICIOS DE URBANISMO

RESULTADOS OBTENIDOS



Producto ejecutado: Se realizaron los servicios técnicos y administrativos para el desarrollo urbano en el área del municipio.

Resultado obtenido: La población, se benefició con proyectos mayores de 45 urbanizaciones y 56 edificios aprobados en los diferentes distritos.

Producto ejecutado: Se desarrollaron dos leyes y sus respectivos reglamentos para la validación de planimetrías y su correspondiente aprobación técnica individual.

Resultado obtenido: Se realizaron 7 planimetrías validadas beneficiando a las juntas vecinales, OTBs en los distintos distritos urbanos.

2022	16/12/2024 14:44	Carpeta de archivos
2023	20/11/2024 10:43	Carpeta de archivos
2024	06/01/2025 17:44	Carpeta de archivos

Numero	Fecha de modificación	Tipo	Termino
205-20	12/12/2024 16:19	Carpeta de archivos	
01-20 PLANO Y RES.	27/11/2024 18:39	Municipal Edga P.	6,209 K\$
07-20	27/11/2024 18:39	Municipal Edga P.	7,000 K\$
02-20 PLANOS Y RES.	27/11/2024 18:43	Municipal Edga P.	51,901 K\$
02-20	27/11/2024 18:43	Municipal Edga P.	51,907 K\$
01-20 PLANO Y RES.	27/11/2024 18:44	Municipal Edga P.	1,416 K\$
04-20	27/11/2024 18:45	Municipal Edga P.	40,779 K\$
04-20 PLANO Y RES.	27/11/2024 18:47	Municipal Edga P.	1,931 K\$
04-20	27/11/2024 18:47	Municipal Edga P.	27,913 K\$
05-20 PLANO Y RES.	27/11/2024 18:49	Municipal Edga P.	3,244 K\$
05-20	27/11/2024 18:51	Municipal Edga P.	90,392 K\$
06-20	27/11/2024 18:52	Municipal Edga P.	6,822 K\$
08-20	27/11/2024 18:53	Municipal Edga P.	39,079 K\$
07-20 2009	27/11/2024 17:36	Municipal Edga P.	371,529 K\$
08-20 PLANO Y RES.	28/11/2024 16:59	Municipal Edga P.	4,142 K\$
08-20	28/11/2024 16:59	Municipal Edga P.	38,279 K\$
08-20 PLANO Y RES.	28/11/2024 16:57	Municipal Edga P.	1,279 K\$
07-20	28/11/2024 16:57	Municipal Edga P.	5,932 K\$
09-20 PLANO Y RES.	28/11/2024 16:58	Municipal Edga P.	1,197 K\$
09-20	28/11/2024 16:55	Municipal Edga P.	60,971 K\$
10-20 PLANO Y RES.	28/11/2024 16:55	Municipal Edga P.	69,849 K\$
11-20	28/11/2024 16:55	Municipal Edga P.	27,885 K\$
12-20 PLANO Y RES.	28/11/2024 16:52	Municipal Edga P.	3,871 K\$
12-20	28/11/2024 16:52	Municipal Edga P.	36,319 K\$
13-20 PLANO Y RES.	28/11/2024 16:27	Municipal Edga P.	1,625 K\$
13-20	28/11/2024 16:26	Municipal Edga P.	53,393 K\$
14-20 PLANO Y RES.	28/11/2024 16:26	Municipal Edga P.	1,389 K\$
14-20	28/11/2024 16:26	Municipal Edga P.	42,854 K\$
15-20 PLANO Y RES.	28/11/2024 16:24	Municipal Edga P.	1,689 K\$
15-20	28/11/2024 16:24	Municipal Edga P.	27,463 K\$
16-20 PLANO Y RES.	28/11/2024 16:24	Municipal Edga P.	11,763 K\$
16-20	28/11/2024 16:24	Municipal Edga P.	31,029 K\$
17-20 PLANO Y RES.	28/11/2024 16:24	Municipal Edga P.	1,523 K\$
17-20	28/11/2024 16:24	Municipal Edga P.	37,844 K\$
18-20 PLANO Y RES.	28/11/2024 16:24	Municipal Edga P.	1,617 K\$
18-20	28/11/2024 16:27	Municipal Edga P.	77,294 K\$
19-20 PLANO Y RES.	28/11/2024 16:24	Municipal Edga P.	14,662 K\$
19-20	28/11/2024 16:24	Municipal Edga P.	60,937 K\$



rechazado, podrá ser propuesto nuevamente en la siguiente legislatura siempre y cuando presente elementos de discusión o se subsane las observaciones...".

- LEY MUNICIPAL REGLAMENTO GENERAL DEL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE SACABA N° 055/2016 de fecha 17 de mayo de 2016, modificado por LEY MUNICIPAL N° 079/2017 de fecha 21 de abril de 2017:

Producto ejecutado: Se registraron y resguardaron de forma sistemática los archivos de los servicios de urbanismo, garantizando su organización y accesibilidad.

Resultado obtenido: Compartir la información y brindar un mejor servicio en los diferentes distritos urbanos.

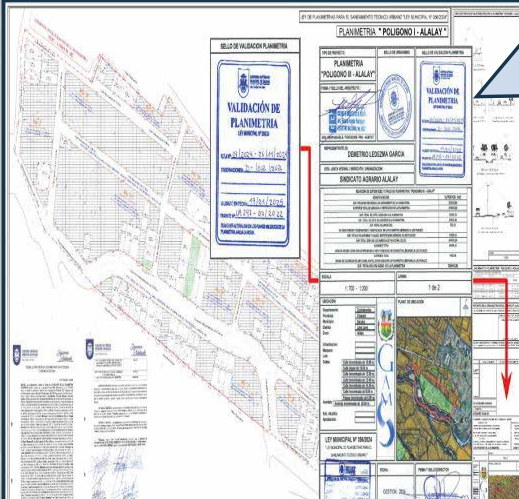
Producto ejecutado: Se declaró terrenos como bienes de dominio público para beneficiar a la organización social solicitante y a la población de Sacaba.

Resultado obtenido: Se consolidaron los espacios públicos, mejorando la calidad de vida de los ciudadanos con áreas de recreación y esparcimiento.



SANEAMIENTO TÉCNICO URBANO

RESULTADOS OBTENIDOS



Producto ejecutado: Se procesaron 2 planimetrías de oficio acorde a lo dispuesto a la "Ley Municipal 356/24 de planimetrías para el Saneamiento Técnico Urbano.

Resultado obtenido: Familias beneficiadas, para acogerse a la regularización técnica individual de lotes.



Producto ejecutado: Legalizaciones de planos aprobados de lotes, construcciones, certificaciones de planos y R.T.A.

Resultado obtenido: Dando respuesta a las diferentes solicitudes de trámites administrativos dentro la institución así con otras institucionales (DDRR).



Producto ejecutado: Aprobaciones de planos de legalización de edificación (amnistía).

Resultado obtenido: Se logró legalizar, 47% de solicitudes de edificios y 66% de viviendas unifamiliares.

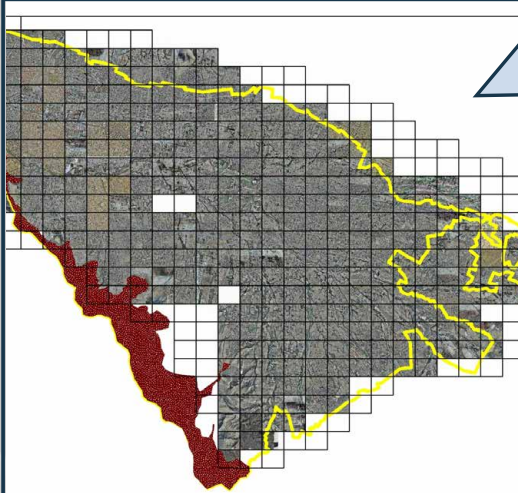


Producto ejecutado: Permisos, de construcción, menores, demolición y trabajos preliminares.

Resultado obtenido: Atendiendo permisos de construcción, obras menores, demolición y trabajos preliminares al 100% de solicitudes.

INFORMACIÓN GEOGRÁFICA Y TOPOGRÁFICA

RESULTADOS OBTENIDOS



Producto ejecutado: Levantamiento con equipos de Aerofotogrametría dentro de polígono urbano.

Resultado obtenido: Cubriendo un área de 3,900 hectáreas dentro del entorno urbano, obteniendo datos geospaciales detallados para cartografía y análisis topográfico.

Producto ejecutado: Elaboración de informes de delimitación preliminar de límites municipales.

Resultado obtenido: Teniendo como resultado la validación y consolidación de los límites intermunicipales entre el municipio de Sacaba y el municipio de Tiquipaya.

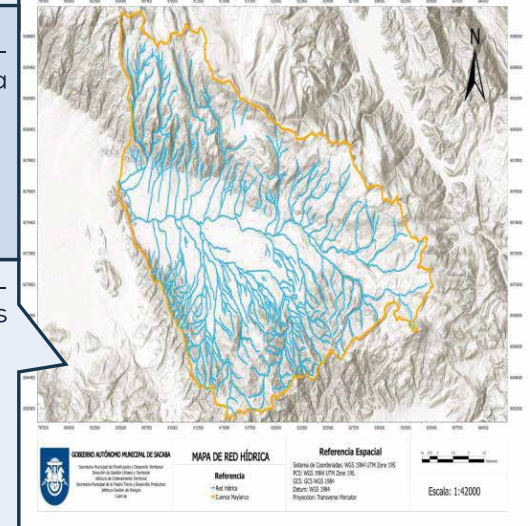


Producto ejecutado: Elaboración de informes técnicos para el Programa de Vivienda Social de AEVIVIENDA.

Resultado obtenido: Se beneficiaron 31 familias con la entrega de viviendas adecuadas y asistencia técnica a las familias.

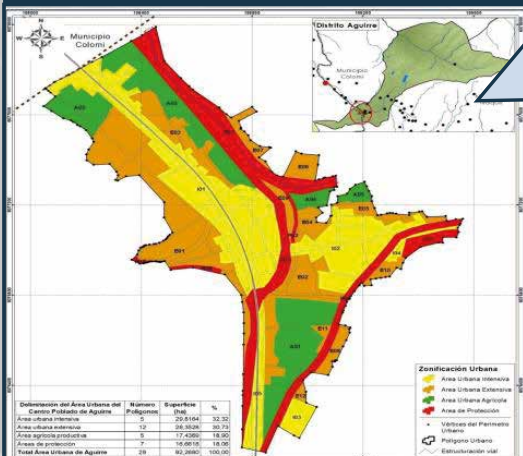
Producto ejecutado: Elaboración de la propuesta de delimitación de las microcuencas de la subcuenca Maylanco (sector sud).

Resultado obtenido: El municipio de Sacaba avanzó en la protección de franjas de seguridad de ríos y fuentes hídricas, cumpliendo con los artículos 30 y 31 de la Ley 482 sobre gestión del agua y protección de recursos naturales.



ORDENAMIENTO TERRITORIAL

RESULTADOS OBTENIDOS



Producto ejecutado: Presentación para el inicio de trámite del área urbana del centro poblado de Aguirre del GAMS.

Resultado obtenido: Análisis y suficiencia técnica del informe técnico urbano del trámite del área urbana del centro poblado de Aguirre.

Producto ejecutado: Informes técnicos de definiciones (visación de anteproyecto de urbanizaciones, proyectos de urbanizaciones y regularizaciones de lote).

Resultado obtenido: Población de Sacaba beneficiada para poder mejorar su derecho propietario.



Producto ejecutado: Informes técnicos complementarios y aclaratorios de los planos sectoriales en el área urbana.

Resultado obtenido: Población de Sacaba beneficiada con la aprobación de los sectoriales: 14, 19 y 24.



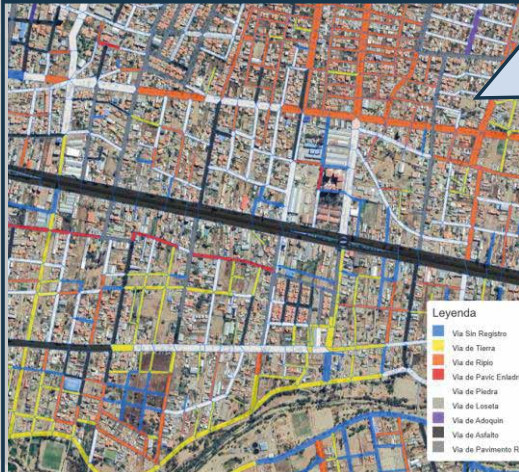
Producto ejecutado: Informes de levantamientos topográficos.

Resultado obtenido: Población de Sacaba beneficiada para poder mejorar su derecho propietario y la consolidación de las planimetrías.



JEFATURA DE CATASTRO MULTIFINALITARIO

RESULTADOS OBTENIDOS



Legenda

- Vía Sin Registro
- Vía de Tierra
- Vía de Ripio
- Vía de Pavio Entubado
- Vía de Piedra
- Vía de Loseta
- Vía de Adoquin
- Vía de Asfalto
- Vía de Pavimento Rígido

GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SACABA
SECRETARÍA MUNICIPAL DE PLANIFICACIÓN Y DESARROLLO TERRITORIAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO MULTIFINALITARIO Y ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS

SISTEMA DE INFORMACIÓN CATASTRAL Y ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS
FICHA TÉCNICA
CÓDIGO CATASTRAL-3207600044000

CARACTERÍSTICAS DE LA UNIDAD CATASTRAL CÓDIGO DEL TRAMITE-EMP-205/2024 UBICACIÓN DEL PREDIO

SUP. EXPLOTACIÓN: 302 INCORPORACIÓN: PLANO MATRICAL VAR: PIEDRA
ZONA MARCADA: 1 CLASE: TERRENO URBANIZABLE

SERVICIOS: AGUA, GAS, ALICANTAJE, GAS COMARCAL, REGISTRO DE BASES, TELEFONO

COORDEINADAS (WGS 84 ZONAL 1913)
R: 817618.822
Y: 8427761.223

DATOS DERECHOS REALES

SUPERFICIE TERRENO(S) DEL TITULO PROPIEDAD P.F.F.O.D

MATRÍCULA:

Nº TITULACION: 04376 ASIENTO: PLANO: 687 PARTIDA: 487

SUBITO (PREDIO) / POSSESION DEL PREDIO

USUARIO: D.O.I.: 3037096

ESPECTRO FOLIO REAL: 4438208

TEODORA HUALPES CALDERON

CONSTRUCCIONES

BLOQUE	AÑO	SUP (M2)	TIPO CONET
002	2024		ECONOMICA
002	2024		ECONOMICA

ESCALA: 1:400

DATOS GENERALES

DET. ADMN.: 037 DET. CAT.: 32 MARCADO: 76

LOTE: 44 ZONA: LINDANTE:

FORMA: PERIM:

Producto ejecutado: 3 Geoportales de la información catastral y territorial.

Resultado obtenido: 3 Geoportales publicados de fotogrametría vías y predios beneficiando a la población en general.

Producto ejecutado: Se realizó 257 informes de requerimientos judiciales y fiscales.

Resultado obtenido: 318 informes de requerimientos judiciales y fiscales remitidos en beneficio de la población en general.

Producto ejecutado: Se procesaron 689 trámites de empadronamiento predial en el área urbana.

Resultado obtenido: 565 contribuyentes beneficiados con el empadronamiento de sus predios en el área urbana SICAT y RUAT.

Producto ejecutado: Se procesaron 3726 certificados catastrales.

Resultado obtenido: 4.442 contribuyentes beneficiados con certificados catastrales en el área urbana SICAT y RUAT.



JEFATURA DE CATASTRO MULTIFINALITARIO

RESULTADOS OBTENIDOS



Producto ejecutado: Se realizó 346 certificaciones de avalúo catastral.

Resultado obtenido: 495 contribuyentes beneficiados con certificaciones de avalúo catastral SICAT y RUAT



Producto ejecutado: Se realizó 2000 servicios de visaciones de minutas de bienes inmuebles en el área urbana.

Resultado obtenido: 2.058 contribuyentes beneficiados con el servicio de visación de bienes inmuebles en el área urbana SICAT y RUAT.



Producto ejecutado: Se realizaron 442 servicios de certificación de plano de lote en el área urbana.

Resultado obtenido: 352 contribuyentes beneficiados con el servicio de certificación de plano de lote en el área urbana.